ATA N.º 39
(Trigésima nona reunião)
Reunião Ordinária

Local: Sala de reuniões do edifício sede. ----------

Data: 18 de abril de 2023. ----------

Iniciada: às 21:00 horas e **encerrada:** às 22:20 horas. ----------

1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

2. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

2.1. Informação da situação Financeira - Resumo Diário de Tesouraria;

2.2. Listagem de Cabimentos Assumidos;

2.3. Listagem de Requerimentos Emitidos;

2.4. Pedidos de Apoio do Cabaz Bebé;

2.5. Processo de aquisição de 2 imoveis sitos no lugar de Perolivas, Freguesia de Reguengos de Monsaraz;

2.6. Apreciação, discussão e votação da Proposta N.º 22/JF/2023 – Homologação das avaliações dos trabalhadores, referente ao ciclo bienal de 2021/2022;

2.7. Apreciação, discussão e votação de doc. Nº. 135/2023 - Pedido de apoio extraordinário do ASC/ BVRM Atlético Sport Clube/ Bombeiros Voluntários de Reguengos de Monsaraz, para realização e organização do XV Torneio Cidade de Reguengos de Monsaraz em Minibasquete;

2.8. Apreciação, discussão e votação de doc. Nº. 136/2023 - Pedido de apoio para realização de atividade "Caminhada em Família" a realizar em 14 de maio de 2023, organização CPCJRM e equipa "Reguengos + Vida".

2.9. Apreciação, discussão e votação de doc. Nº. 217/2023 – Pedido de cedência de utilização da viatura de 9 lugares da Junta de Freguesia, à Paroquia de Santo António de Reguengos de Monsaraz, entre os dias 6 e 13 de maio de 2023;

2.10. Apreciação, discussão e votação de doc. Nº. 253/2023 – Pedido de cedência de utilização do Autocarro da Junta de Freguesia, à Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz, dia 28 de abril de 2023;

2.11. Apreciação, discussão e votação de doc. Nº. 296/2023 – Pedido de cedência de utilização da viatura de 9 lugares da Junta de Freguesia, à Camara Municipal de Reguengos de Monsaraz, no dia 19 de abril de 2023, para transportar alunos da Escola Básica de Perolivas para Auditório Municipal de Reguengos de Monsaraz;

2.12. Apreciação, discussão e votação de doc. Nº. 297/2023 Pedido de cedência de utilização da viatura de 9 lugares da Junta de Freguesia, à Camara Municipal de Reguengos de Monsaraz, no dia 27 de abril de 2023, para transportar alunos da Escola Básica de Perolivas para Parque da Cidade de Reguengos de Monsaraz, a fim de visita à feira do livro;

3. PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

----- A reunião foi presidida pelo Senhor Pedro Miguel Varela Mata da Conceição, Presidente da Junta de Freguesia de Reguengos de Monsaraz. ----------

----- Teve início a reunião, com a saudação do Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Reguengos de Monsaraz. ----------

----- Verificam-se as presenças dos seguintes membros do executivo: ----------

----- **O Presidente**: Pedro Miguel Varela Mata da Conceição; ----------

----- **A Secretária:** Ana Cláudia Colaço Lourinho; ----------

----- **A Tesoureira:** Dina Bela Chá Marques Simão; ----------

----- **O Vogal:** Nelson Manuel Caeiro dos Ramos; ----------

----- **O Vogal:** Domingos Manuel Jeremias Ramalho. ----------

1. PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA----------

----- Usou a palavra o Senhor Presidente da Junta de Freguesia, Pedro Miguel Varela Mata da Conceição, para dar conhecimento ao restante executivo de algumas ações que foram desenvolvidas por si e pela Junta de Freguesia entre o dia cinco e o dia dezoito de abril do ano de dois mil e vinte e três, nomeadamente: ----------

----- No dia 5 de abril, o Senhor Presidente, marcou presença na 1ª reunião do concelho municipal de saúde de Reguengos de Monsaraz, no salão nobre da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz. ----------

----- No dia 6 de abril, a Junta de Freguesia, entregou à Santa Casa da Misericórdia de Reguengos de Monsaraz, 75 kg de carne, para serem entregues a vários agregados familiares, economicamente carenciados da Freguesia de Reguengos de Monsaraz. ----------

----- No dia 8 de abril, teve lugar o evento "O Cante na Cidade", edição de 2023. Um evento onde a cultura foi rainha, numa tarde em que as ruas de Reguengos de Monsaraz e principalmente a Praça da Liberdade esteve repleta de pessoas. ----------

----- No dia 13 de abril, a Junta de Freguesia rececionou o Jornal Escolar "Gazeta do AERM" - Periódico do Agrupamento de Escolas de Reguengos de Monsaraz Número 0, março de 2023, um trabalho realizado pelos alunos do Agrupamento de Escolas de Reguengos de Monsaraz. ----------

----- No dia 14 de abril, o Senhor Presidente efetuou a convite do Gabinete de Apoio à Senhora Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz, visita de acompanhamento da empreitada da Estrutura Residencial para Idosos, Centro de Dia e Serviço de Apoio Domiciliário em Perolivas, em conjunto com a ARPIP. ----------

Marchas Populares 2023 – Festas de Santo António

----- O Senhor Presidente no uso da palavra, informou o restante executivo que foi rececionada a ficha de inscrição para a participação nas marchas populares de Santo António 2023, o documento remetido pela Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz, que é a entidade organizadora, tem data de término de inscrições a 28 de abril próximo. ----------

----- A Junta de Freguesia, aprovou, por unanimidade, a participação da Junta de Freguesia de Reguengos de Monsaraz, com uma marcha popular de adultos, e encarrega o Senhor Presidente de proceder à respetiva inscrição. ----------

PERÍODO DA ORDEM DO DIA----------

2.1 Informação da situação financeira – Resumo Diário de Tesouraria; ----------

----- Pela Senhora Tesoureira, foi apresentado o documento em epígrafe, que se anexa a esta ata, com o montante disponível ao dia desta reunião de 149.907,56€ (cento e quarenta e nove mil, novecentos e sete euros e cinquenta e seis cêntimos). ----------

---- A Junta de Freguesia tomou conhecimento. ----------

2.2 Listagem de Cabimentos Assumidos; ----------

----- Foram ratificados pela Junta de Freguesia, todos os cabimentos assumidos pelo Senhor Presidente da Junta de Freguesia, no período compreendido entre o dia 5 e o dia 18 de abril do ano 2023, conforme listagem anexa a esta ata. ----------

2.3 Listagem de Requerimentos Emitidos; ----------

----- Foram ratificados, pela Junta de Freguesia, todos os Requerimentos emitidos e assinados pelo Senhor Presidente e pela Senhora Secretária, no período compreendido entre o dia 5 e o dia 18 de abril do ano 2023, conforme listagem anexa a esta ata. ----------

2.4 Pedidos de Apoio do Cabaz Bebé; ----------

----- Não foram presentes pedidos de apoio do Cabaz Bebé. ----------

2.5 Processo de aquisição de 2 imoveis sitos no lugar de Perolivas, Freguesia de Reguengos de Monsaraz; ----------

----- Após a tomada de posse do atual executivo, foram efetuadas várias diligências de modo a apurar o património propriedade da freguesia de Reguengos de Monsaraz na aldeia de Perolivas. Destarte, foram realizadas pesquisas na Repartição de Finanças, assim como na Conservatória do Registo Predial, com o intuito, de se verificar a existência do património edificado. ----------

----- No âmbito destas pesquisas, constatou-se que existem dois imóveis sitos na Aldeia das Perolivas, que não se encontram registados em nome da Junta de Freguesia (e sabe-se que é o registo predial que confere o direito de propriedade sobre os bens imóveis, e não as cadernetas predais, as quais só identificam quais são os responsáveis fiscais), nem se encontram registados em qualquer nome, nomeadamente: ----------

a) Campo Desportivo ----------

b) Zona verde, adjacente ao Parque Desportivo ----------

----- Das pesquisas efetuadas junto de residentes na Aldeia das Perolivas, verificou-se igualmente que estes imóveis foram doados à freguesia de Reguengos de Monsaraz, pelas Sras. Josefa da Conceição Cunha Moniz e Maria das Dores Cunha Moniz, há mais de 30 anos. Desde então tem sido a Junta de Freguesia que de forma publica pacífica e de boa-fé, tem gerido estes espaços, zelando pela sua manutenção e aí edificando construções. ----------

----- Acontece que a junta de Freguesia de Reguengos de Monsaraz não dispõe de documento para prova do seu direito, podendo somente obter a inscrição no registo, lançando mão da escritura de justificação notarial, no âmbito do processo de justificação previsto no Código do Registo Predial (a justificação notarial, a qual, para fins de registo predial, tem a sua regulamentação nos artigos 89.º a 91.º do Código do Notariado, adiante designado pela sigla CN). Acresce que o n.º 2 do artigo 54.º do CN preceitua que os instrumentos respeitantes a factos sujeitos a registo pelos quais se partilhem ou transmitam direitos sobre prédios, ou se contraiam encargos sobre eles, não podem ser celebrados sem que se faça referência à inscrição desses direitos em nome do autor da herança, ou de quem os aliena, ou à inscrição de propriedade do prédio em nome de quem o onera. Criou, assim, a lei uma providência de natureza excecional, a justificação, destinada a possibilitar o estabelecimento do princípio do trato sucessivo (inscrição prévia e continuidade das inscrições), sempre que os interessados não disponham de títulos que comprovem os seus direitos. ----------

----- Posto isto, de forma a registar os prédios a favor da Junta de Freguesia de Reguengos de Monsaraz, torna-se necessário efetuar as seguintes diligências: ----------

1- Ratificar as pesquisas e diligências que foram em 2022 efetuadas, e a mera inscrição matricial dos imóveis; ----------
2- Tomar no futuro todas as diligências processuais e administrativas para se conseguir o registo dos imóveis nos moldes suprarreferidos (cabimentação das despesas inerentes ao processo, atribuição de poderes para outorga da escritura, deliberação da Assembleia de Freguesia caso seja necessária). ----------

----- Apreciado e discutido muito circunstanciadamente este assunto, a Junta de Freguesia, deliberou, por unanimidade, e em minuta: ----------

1. Ratificar as pesquisas e diligências que foram efetuadas no ano de 2022 e a mera inscrição matricial dos imoveis; ----------
2. Tomar, no futuro, todas as diligências processuais e administrativas para se conseguir o registo dos imóveis nos moldes suprarreferidos (cabimentação das despesas inerentes ao processo, atribuição de poderes para outorga da escritura, deliberação da Assembleia de Freguesia caso seja necessária). ----------

2.6 Apreciação, discussão e votação da Proposta N.º 22/JF/2023 – Homologação das avaliações dos trabalhadores, referente ao ciclo bienal de 2021/2022; ----------

----- Tomou a palavra o Senhor Presidente, que apresentou a Proposta N.º 22/JF/2023 - Homologação das avaliações dos trabalhadores, referente ao ciclo bienal de 2021/2022, com o teor que ora se transcreve e que foi elaborada pelo Senhor Presidente da Junta de Freguesia: ----------

"Proposta/Deliberação/Informação *n.º 22/JF/2023*

Assunto*: Homologação das avaliações dos trabalhadores, referente ao ciclo bienal de 2021/2022.*

Considerando que nos termos do artigo 71.º do Sistema Integrado de Gestão e Avaliação do Desempenho na Administração Pública – SIADAP, aprovado pela Lei n.º 66-B/2007, de 28 de Dezembro, a homologação das avaliações de desempenho é da competência do dirigente máximo, devendo ser, em regra, efetuada até 30 de abril, dela devendo ser dado conhecimento ao avaliado no prazo de cinco dias úteis;

Proponho a homologação da avaliação de desempenho atribuída aos trabalhadores desta Junta de Freguesia, referente ao ciclo bienal de 2021/2022, conforme listagem anexa (Anexo I).

O Presidente,

Pedro Miguel Varela Mata da Conceição"

----- Apreciado e discutido o assunto, a Junta de Freguesia, deliberou, por unanimidade, e em minuta, aprovar a Proposta N.º 22/JF/2023 - Homologação das avaliações dos trabalhadores, referente ao ciclo bienal de 2021/2022, a qual, fica apensa à presente ata fazendo parte integrante desta. ----------

2.7. Apreciação, discussão e votação de doc. Nº 135/2023 - Pedido de apoio extraordinário do ASC/ BVRM Atlético Sport Clube/ Bombeiros Voluntários de Reguengos de Monsaraz, para realização e organização do XV Torneio Cidade de Reguengos de Monsaraz em Minibasquete; ----------

---- Usou a palavra o Senhor Presidente, que apresentou doc. Nº 135/2023 – Pedido de apoio extraordinário do ASC/ BVRM Atlético Sport Clube/ Bombeiros Voluntários de Reguengos de Monsaraz, para realização e organização do XV Torneio Cidade de Reguengos de Monsaraz em Minibasquete, e que se anexa a esta ata. ----------

----- O Senhor Vogal Nelson Manuel Caeiro dos Ramos, usou a palavra para realçar que o XV Torneio Cidade de Reguengos de Monsaraz em Minibasquete prevê a participação de 230 atletas, segundo indicação do documento de pedido de apoio. Depreende-se que será um evento de grande importância e visibilidade para o Basquetebol, e que trará muitas pessoas a Reguengos de Monsaraz no dia 22 de abril próximo. ----------

----- A Junta de Freguesia, considerando ser de grande importância e visibilidade para o ASC/ BVRM Atletico Sport Clube/ Bombeiros Voluntários de Reguengos de Monsaraz e para a cidade de Reguengos de Monsaraz a realização do XV Torneio Cidade de Reguengos de Monsaraz em Minibasquete, deliberou, por unanimidade, e em minuta, aprovar o apoio financeiro de €500,00 (quinhentos euros), para aquisição de lanches para os participantes e responsáveis das equipas. ---

2.8. Apreciação, discussão e votação de doc. Nº 136/2023 - Pedido de apoio para realização de atividade "Caminhada em Família" a realizar em 14 de maio de 2023, organização CPCJRM e equipa "Reguengos + Vida"; ----------

---- Usou a palavra o Senhor Presidente, que apresentou doc. Nº 136/2023 - Pedido de apoio para realização de atividade "Caminhada em Família" a realizar em 14 de maio de 2023, organização CPCJRM e equipa "Reguengos + Vida", e que se anexa a esta ata. ----------

----- Apreciado e analisado o assunto, a Junta de Freguesia, deliberou, por unanimidade, e em minuta, apoiar o evento, ficando responsável pelo pagamento do momento musical (baile), no valor de € 200,00 (duzentos euros), uma vez que se considera ser uma atividade direcionada para toda a população da Freguesia de Reguengos de Monsaraz. ----------

2.9. Apreciação, discussão e votação de doc. Nº 217/2023 – Pedido de cedência de utilização da viatura de 9 lugares da Junta de Freguesia, à Paroquia de Santo António de Reguengos de Monsaraz, entre os dias 6 e 13 de maio de 2023; ----------

----- Usou a palavra o Senhor Presidente, que apresentou doc. Nº 217/2023 – Pedido de cedência de utilização da viatura de 9 lugares da Junta de Freguesia, à Paroquia de Santo António de Reguengos de Monsaraz, entre os dias 6 e 13 de maio de 2023, e que se anexa a esta ata. ----------

----- Continuou no uso da palavra o Senhor Presidente, para referir que o pedido de apoio é no sentido de que se disponibilize a viatura de 9 lugares de matrícula 67-JC-68, para acompanhar em apoio os peregrinos que vão em peregrinação desde Reguengos de Monsaraz até Fátima. ----------

----- Tomou a palavra a Senhora Secretária, para referir que é importante o apoio que se faculta aos peregrinos no decorrer dos dias que vão em peregrinação e que existem várias autarquias que apoiam nesse sentido. ----------

----- Usou a palavra o Senhor Vogal Nelson Manuel Caeiro dos Ramos, que manifestou a sua disponibilidade para conduzir e ficar responsável pela viatura da Junta de Freguesia, na eventualidade de ser deliberada a cedência de utilização da viatura. ----------

----- Assim, ponderado, apreciado e discutido muito circunstanciadamente este assunto, o Senhor Presidente, colocou à votação, tendo a Junta de Freguesia, deliberado, por unanimidade, e em minuta: ----------

a) aprovar a cedência gratuita de utilização da viatura de 9 lugares de matrícula 67-JC-68 entre os dias 6 e 13 de maio de 2023, para o apoio aos peregrinos de Reguengos de Monsaraz conforme pedido solicitado. ----------

b) aprovar que fica responsável pela condução da viatura de matrícula 67-JC-68 em apoio aos peregrinos, entre os dias 6 e 13 de maio de 2023 o Senhor Vogal Nelson Manuel Caeiro dos Ramos, uma vez que o mesmo se disponibilizou para esse efeito. ----------

2.10. Apreciação, discussão e votação de doc. Nº 253/2023 – Pedido de cedência de utilização do Autocarro da Junta de Freguesia, à Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz, dia 28 de abril de 2023; ----------

---- Usou a palavra o Senhor Presidente, que apresentou doc. Nº 253/2023 – Pedido de cedência de utilização do Autocarro da Junta de Freguesia, à Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz, dia 28 de abril de 2023, e que se anexa a esta ata. ----------

----- Continuou no uso da palavra o Senhor Presidente, para referir que este pedido de transporte não pode ser assegurado uma vez que o motorista do autocarro não se encontra ao serviço nesse dia. ----------

----- Assim, ponderado e apreciado este assunto, a Junta de Freguesia deliberado, por unanimidade, e em minuta, não aprovar a cedência de utilização do Autocarro da Junta de Freguesia. ----------

2.11. Apreciação, discussão e votação de doc. Nº 296/2023 – Pedido de cedência de utilização da viatura de 9 lugares da Junta de Freguesia, à Camara Municipal de Reguengos de Monsaraz, no dia 19 de abril de 2023, para transportar alunos da Escola Básica de Perolivas para Auditório Municipal de Reguengos de Monsaraz; ----------

----- Usou a palavra o Senhor Presidente, que apresentou doc. Nº 296/2023 – Pedido de cedência de utilização da viatura de 9 lugares da Junta de Freguesia, à Camara Municipal de Reguengos de

Monsaraz, no dia 19 de abril de 2023, para transportar alunos da Escola Básica de Perolivas para Auditório Municipal de Reguengos de Monsaraz, e que se anexa a esta ata. ----------

----- Assim, ponderado, apreciado e discutido muito circunstanciadamente este assunto, o Senhor Presidente, colocou à votação, tendo a Junta de Freguesia deliberado, por unanimidade, e em minuta, aprovar a cedência gratuita de utilização da viatura de 9 lugares de matrícula 67-JC-68 da Freguesia de Reguengos de Monsaraz, para o fim solicitado. ----------

----- Não votou nesta deliberação a Senhora Tesoureira Dina Bela Chá Marques Simão, uma vez que o doc. Nº 296/2023 remetido pela Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz, vem assinado pela Senhora Dina Bela Chá Marques Simão, adjunta da Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz. ----------

2.12. Apreciação, discussão e votação de doc. Nº 297/2023 Pedido de cedência de utilização da viatura de 9 lugares da Junta de Freguesia, à Camara Municipal de Reguengos de Monsaraz, no dia 27 de abril de 2023, para transportar alunos da Escola Básica de Perolivas para Parque da Cidade de Reguengos de Monsaraz, a fim de visita à feira do livro; ----------

----- Usou a palavra o Senhor Presidente, que apresentou doc. Nº 297/2023 Pedido de cedência de utilização da viatura de 9 lugares da Junta de Freguesia, à Camara Municipal de Reguengos de Monsaraz, no dia 27 de abril de 2023, para transportar alunos da Escola Básica de Perolivas para Parque da Cidade de Reguengos de Monsaraz, a fim de visita à feira do livro, e que se anexa a esta ata. ----------

----- Assim, ponderado, apreciado e discutido muito circunstanciadamente este assunto, o Senhor Presidente, colocou à votação, tendo a Junta de Freguesia deliberado, por unanimidade, e em minuta, aprovar a cedência gratuita de utilização da viatura de 9 lugares de matrícula 67-JC-68 da Freguesia de Reguengos de Monsaraz, para o fim solicitado. ----------

----- Não votou nesta deliberação a Senhora Tesoureira Dina Bela Chá Marques Simão, uma vez que o doc. Nº 297/2023, remetido pela Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz, vem assinado pela Senhora Dina Bela Chá Marques Simão, adjunta da Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz. ----------

3. PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

----- Não teve nenhuma intervenção do público. ----------

APROVAÇÃO EM MINUTA: ----------

----- A presente ata ficou lavrada, lida e aprovada em minuta, por unanimidade, no final da reunião de harmonia com o preceituado no artigo 57.º do anexo I à lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que estabelece, entre outros, o regime jurídico das autarquias locais. ----------

ENCERRAMENTO:

----- E nada mais havendo a apreciar, o Senhor Presidente da Junta de Freguesia Pedro Miguel Varela Mata da Conceição deu por encerrada a reunião, eram vinte e duas horas e vinte minutos. Para constar se lavrou a presente ata que foi aprovada, por unanimidade, na sessão seguinte, e vai ser assinada por todos os membros do executivo, presentes na reunião e por mim, Ana Cláudia Colaço Lourinho, secretária, que a redigi e subscrevo: ----------

O Presidente: [signature]

A Secretária: Ana Cláudia Colaço Lourinho

A Tesoureira: Dinea Bela Chai Marques Simão

O Vogal: Nelson Manuel Coeiro dos Ramos

O Vogal: [signature]